ISSN 0239-8265

DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA NOWOSĄDECKIEGO

Nowy Sącz, dnia 28 stycznia 1997 r. **Nr 3/97**

25

Treść: Str.

Poz.:

UCHWAŁY

9

UCHWAŁA Nr XIV/95/96 RADY GMINY W ŁUKOWICY
z dnia 21 listopada 1996 r.
zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łukowica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261 i Nr 106, poz. 496), art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) Rada Gminy w Łukowicy uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XI/78/96 Rady Gminy w Łukowicy z dnia 14 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łukowica (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 17/96, poz. 44) w § 1 ust. II pkt. 8 otrzymuje brzmienie:

„8) Dojazd i przejście do nowych terenów budownictwa mieszkaniowego odbywać się będzie szlakiem od drogi nr 1085/1 po działce ew. 1072/14 ustalonym jako służebność gruntowa na rzecz każdoczesnego użytkownika wyznaczonych niniejszą uchwałą nowych terenów budownictwa mieszkaniowego."

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Jędrzejek

10

UCHWAŁA Nr XXVIII/186/96 RADY GMINY MSZANA DOLNA
z dnia 9 grudnia 1996 r.
w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. Urz. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 i Dz. U. Nr 58, poz. 261), art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 3, art. 11 ust. 1, art. 26, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415) i art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78) Rada Gminy Mszana Dolna uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna, zwany dalej „miejscowym planem" — wprowadzony Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 9/94, poz. 104, Nr 14/94, poz. 164, Nr 20/94, poz. 217, Nr 25/94, poz. 287 i Nr 30/95, poz. 130, Nr 35/96, poz. 90) w następujący sposób:

I. Ustalenia ogólne dla wszystkich obszarów objętych zmianami planu:

1. Zmiana planu dotyczy terenów oznaczonych odpowiednio symbolami A-MN/U i A-UO określonych w poszczególnych rysunkach planu.
2. W rysunkach planu ustalono przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania i użytkowania.

   Linie rozgraniczające między tymi terenami są orientacyjne i dopuszcza się ich uściślenie w celu spełnienia wymogów

przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będzie to kolidować z innymi ustaleniami planu.

3. Zasada dostosowania sposobu użytkowania terenów, możliwości i warunków ich zagospodarowania do potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego obejmuje:
   - zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gleb i wód otwartych,
   - obowiązek zorganizowanej zbiórki odpadów z unieszkodliwianiem ich na gminnym wysypisku,
   - zakaz uszczuplania terenów obudowy biologicznej wód płynących,
   - obowiązek dostosowania rozwiązań konstrukcyjno-architektonicznych realizowanych obiektów do lokalnych warunków klimatyczno-krajobrazowych (spadek połaci 35° — 45°, zabudowa kształtowana na wydłużonym prostokącie, materiały rodzime, elementy architektury regionalnej).

II. Ustalenia szczegółowe:

plan nr 1

— Działki nr nr 7470, 7478, 7562 we wsi Kasina Wielka wyłącza się z terenów rolnych (RP, RM) i przeznacza dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem nieuciążliwych usług (A-MN/U).

— Dojazd do działek nr 7470, 7478 od drogi dojazdowej oznaczonej nr ewid. 7482, dojazd do działki nr 7562 od dróg oznaczonych nr ewid. 7482 oraz 7483/1 o minimalnej szerokości dróg dojazdowych w liniach rozgraniczających 4,0 m.

— Zaopatrzenie w wodę — z ujęć własnych lub sieci lokalnych.

— Odprowadzenie ścieków — do czasu zrealizowania lokalnej sieci kanalizacyjnej — do własnych szczelnych zbiorników zlokalizowanych na działce w sposób zapewniający dojazd wozów asenizacyjnych.

— Doprowadzenie pozostałych mediów z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

plan nr 2

— Działkę nr 7370 w Kasinie Wielkiej wyłącza się z terenów rolnych dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z dopuszczeniem nieuciążliwych usług (A-MN/U).

— Dojazd do działki nr 7370 ustala się przez sąsiednią działkę od strony płn.-wsch. nr 7376.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęć własnych lub sieci lokalnych.

— Do czasu zrealizowania lokalnej sieci kanalizacyjnej — odprowadzenie ścieków do własnych szczelnych zbiorników, zlokalizowanych na działce w sposób zapewniający dojazd wozów asenizacyjnych.

plan nr 3

— Działkę nr 8933 w Kasinie Wielkiej wyłącza się z terenów rolnych (RP, RM) i przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z dopuszczeniem nieuciążliwych usług (A-MN/U).
Lokalizację obiektów mieszkalnych dopuszcza się poza granicą wyznaczonej w planie strefy uciążliwości komunikacyjnej, która dla drogi KM 98 wynosi 100 m (po 50 m od osi jezdni). W granicach strefy dopuszcza się jedynie lokalizację obiektów i urządzeń związanych z użytkowaniem dopuszczalnym pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii zarządcy drogi.

— Dojazd do działki nr 8933 od drogi oznaczonej nr ewid. 8810/2 po uzyskaniu pozytywnej opinii odnośnie rozwiązania włączenia do drogi KM 98 od zarządcy tej drogi.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęć własnych lub sieci lokalnych.

— Odprowadzenie ścieków — do czasu zrealizowania lokalnej sieci kanalizacyjnej — do własnych szczelnych zbiorników, zlokalizowanych na działce w sposób zapewniający dojazd wozów asenizacyjnych.

— Doprowadzenie pozostałych mediów z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

plan nr 4

— Działki nr nr 8554, 8555, 8556, 8557, 8558, 8559, 8560 o łącznej pow. 1,21 ha wyłącza się z terenów rolnych (RP, RM) i przeznacza dla usług oświaty (A-UO).

— Usytuowanie obiektów w terenie A-UO należy dostosować do warunków wynikających z przepisów szczególnych i ustaleń zawartych w piśmie DODP znak: DODP.18W/407/Lim/3c/96 z dnia 01.10.1996 r.

— Zasady obsługi komunikacyjnej:
   - dojazd bezpośrednio od drogi krajowej KM 98 parking związany z funkcją terenu UO należy usytuować w pasie drogi krajowej nr KM 98 w dostosowaniu do ustaleń z Dyrekcją Okręgową Dróg Publicznych.

— Zaopatrzenie w wodę z ujęć własnych lub sieci lokalnych.

— Odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni ścieków.

— Ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza.

— Doprowadzenie pozostałych mediów z istniejącej sieci na warunkach określonych przez zarządzającego.

§ 2

Ustala się następującą wysokość opłat wyrażoną jako stosunek procentowy wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu:

1. Dz. nr 7470, nr 7478, nr 7562 w Kasinie Wielkiej	— 10%
2. Dz. nr 7370 w Kasinie Wielkiej	— 10%
3. Dz. nr 8933 w Kasinie Wielkiej	— 10%
4. Dz. nr 8554, nr 8555, nr 8556, nr 8557, nr 8558, nr 8559, nr 8560 w Kasinie Wielkiej	— 1%

§ 3

Integralną częścią niniejszej uchwały są rysunki planów miejscowych nr nr 1, 2, 3, 4.

§ 4

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28 marca 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 9/94, poz. 104) w zakresie dotyczącym ustaleń wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.

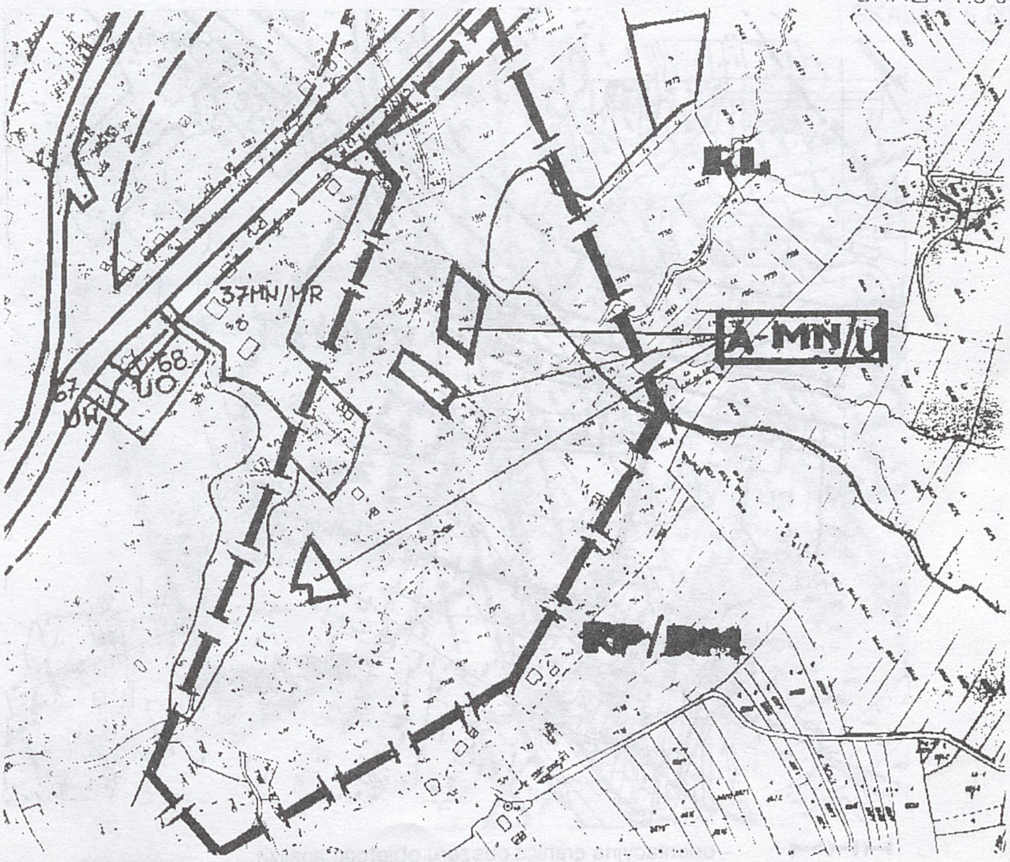
Przewodniczący Rady Gminy: Czesław Filipiak

PLAN NR 1
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVIII / 186 / 96
RADY GMINY MSZANA DOLNA
Z DNIA 9 GRUDNIA 1996

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA
zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28.03.1994 r.

w części dotyczącej działek nr 7470, 7478, 7562 wieś KASINA WIELKA

SKALA 1:5 000



- orientacyjna granica obszaru objętego analizą
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (wg obowiązującego planu)

RP, RM - tereny upraw rolnych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową
MR, MN - zabudowa zagrodowa i jednorodzinna
ZN - obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa
KM - drogi krajowe o znaczeniu międzyregionalnym
- strefa uciążliwości komunikacyjnej

TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

A-MN/U - tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług

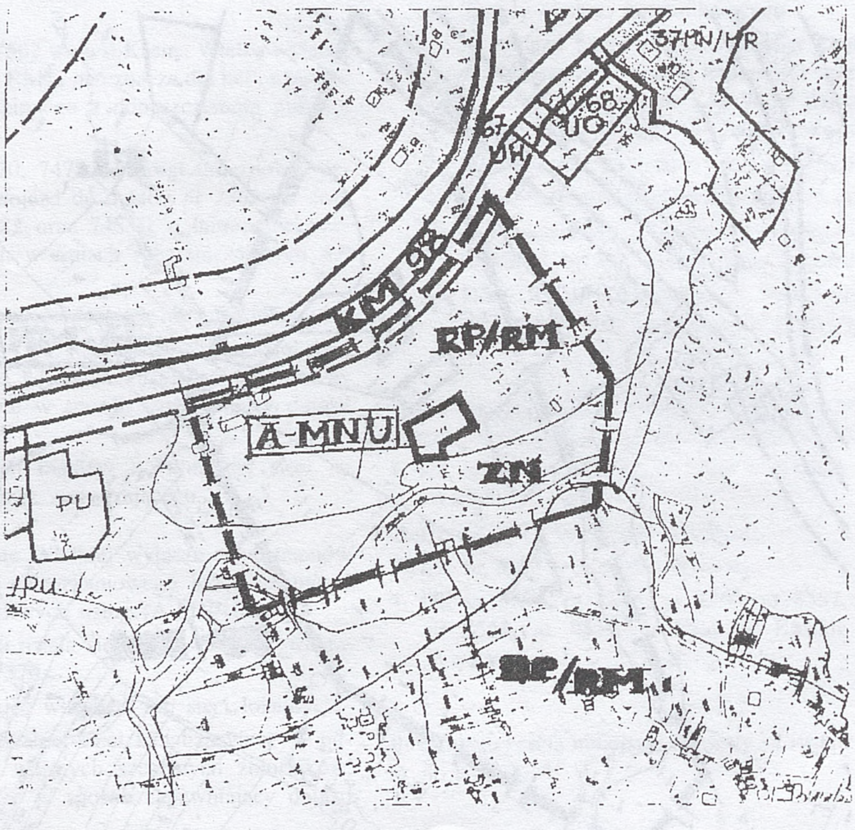
PLAN NR 2
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVIII / 186 / 96
RADY GMINY MSZANA DOLNA
Z DNIA 9 GRUDNIA 1996

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA

zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna z dnia 28.03.1994 r.

w części dotyczącej działki nr 7370, wieś KASINA WIELKA

SKALA 1:5 000



- orientacyjna granica obszaru objętego analizą
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (wg obowiązującego planu)

RP, RM – tereny upraw rolnych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową
MR, MN – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna
ZN – obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa
KM – drogi krajowe o znaczeniu międzyregionalnym
– strefa uciążliwości komunikacyjnej

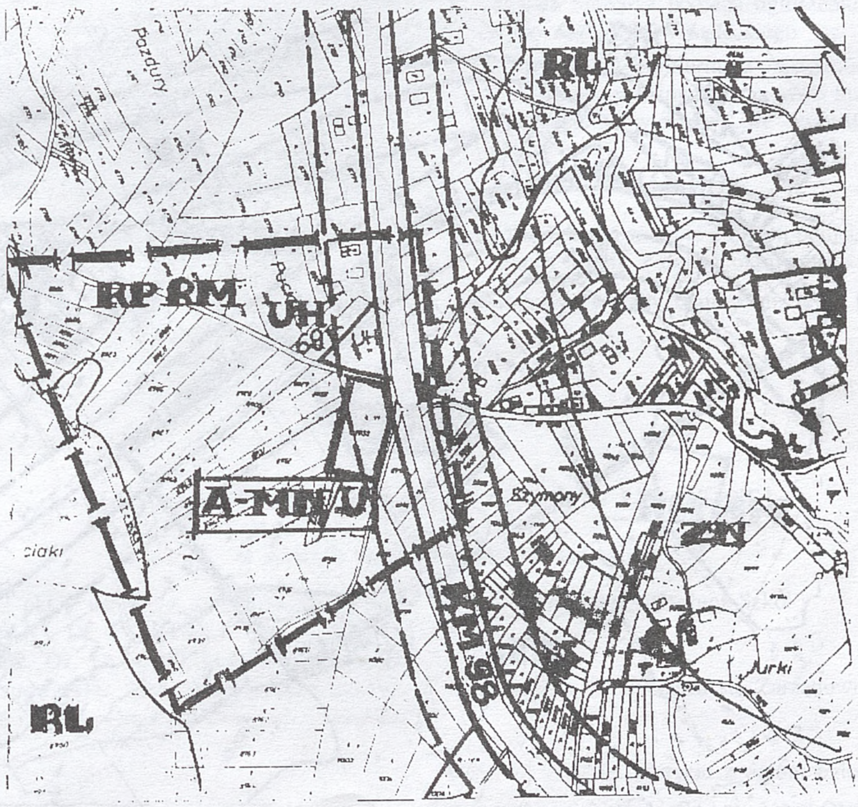
TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

A–MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług

PLAN NR 3
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVIII / 186 / 96
RADY GMINY MSZANA DOLNA
Z DNIA 9 GRUDNIA 1996

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA
zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 28.03.1994 r.
w części dotyczącej działki nr 8933, wieś KASINA WIELKA

SKALA 1:5 000



- orientacyjna granica obszaru objętego analizą
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (wg obowiązującego planu)

RP, RM – tereny upraw rolnych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową
MR, MN – zabudowa zagrodowa i jednorodzinna
ZN – obudowa biologiczna cieków wodnych, zieleń łęgowa
KM – drogi krajowe o znaczeniu międzyregionalnym
- strefa uciążliwości komunikacyjnej

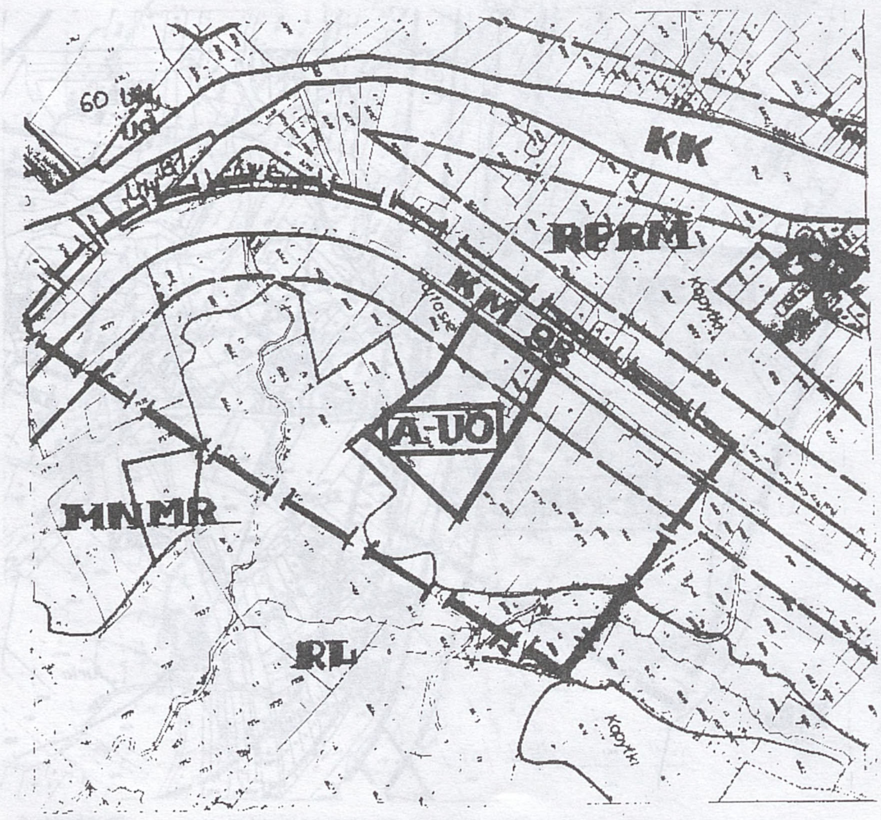
TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

A–MN/U – **tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług**

PLAN NR 4
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVIII / 186 / 96
RADY GMINY MSZANA DOLNA
Z DNIA 9 GRUDNIA 1996

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MSZANA DOLNA
zatwierdzonego Uchwałą Nr XX/142/94 Rady Gminy Mszana Dolna
z dnia 28.03.1994 r.
w części dotyczącej działek nr 8554, 8555, 8556, 8557, 8558, 8559, 8560
wieś KASINA WIELKA

SKALA 1:5 000



- orientacyjna granica obszaru objętego analizą
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania (wg obowiązującego planu)

RP, RM – tereny upraw rolnych (rolnictwo ekologiczne) wraz z rozproszoną zabudową
RL – tereny leśne
KM – drogi krajowe o znaczeniu międzyregionalnym
- strefa uciążliwości komunikacyjnej

TERENY OBJĘTE ZMIANĄ PLANU

A-UO – tereny usług oświaty

11

UCHWAŁA NR XXXI/215/96 RADY GMINY KROŚCIENKO NAD DUNAJCEM z dnia 13 grudnia 1996 r. w sprawie zmiany Statutu Gminy w Krościenku nad Dunajcem

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 3 ust. 1, art. 5 ust. 3, art. 18 a ust. 5, art. 22, art. 23 ust. 2, art. 37a, art. 46 ust. 1, art. 51 ust. 3 i art. 91 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późn. zm.) oraz na podstawie art. 2 pkt 1 lit. „a" i pkt 2 i art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 21, poz. 43 z późn. zm.) Rada Gminy w Krościenku nad Dunajcem uchwala, co następuje:

§ 1

Stwierdza się, że w związku z utratą mocy prawnej przez §§ 18 ust. 3 i 46 pkt 8 Statutu Gminy oraz §§ 8 ust. 1 i 43 Regulaminu Rady Gminy, w § 46 Statutu Gminy pkt 9 i następne otrzymują numerację o 1 niższą i §§ 44 i następne Regulaminu Rady Gminy otrzymują numerację o 1 niższą.

§ 2

W § 27 Statutu Gminy, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/200/96 Rady Gminy z dnia 04.11.1996 r., ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Rada powołuje następujące Komisje stałe;

1) Komisja Rewizyjna,

2) Komisja Budownictwa,

3) Komisja Oświaty i Kultury,

4) Komisja Rolna i Gospodarki Komunalnej."

§ 3

W § 8 Regulaminu Rady Gminy, będącego załącznikiem nr 5 do Statutu Gminy uchwalonego uchwałą Nr XXIX/200/96 Rady Gminy ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przewodniczący Rady w celu opracowania podstawowych kierunków działania, programów planów pracy Rady oraz koordynacji działań komisji i przekazywania im określonych spraw do rozpatrzenia może zwoływać spotkania swoich Zastępców i Przewodniczących Komisji stałych."

§ 4

1. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Nowosądeckiego.
2. Zarząd Gminy poinformuje mieszkańców Gminy Krościenko n. D. o dokonanych zmianach w treści Statutu poprzez zamieszczenie stosownych obwieszczeń we wszystkich sołectwach na terenie Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, a uchwalone nią zmiany w Statucie Gminy z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: mgr inż. Ryszard Postawka

12

UCHWAŁA NR XXIV/117/96 RADY GMINY W LIMANOWEJ z dnia 30 grudnia 1996 r. w sprawie zmian w Statucie Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm.: Dz. U. Nr 58, poz. 262, Dz. U. Nr 89, poz. 401) oraz § 50 ust. 4 Statutu Gminy Limanowa (Dz. Urz. Woj. Nowosądeckiego Nr 27/96 z 26 czerwca 1996 r.) Rada Gminy w Limanowej uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku Nr 3 Statutu Gminy Limanowa „Wykaz jednostek organizacyjnych gminy Limanowa" dodaje się ust. 5 o brzmieniu:

5. „Gminny Zespół Obsługi Szkół".

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Gminy Limanowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy: Józef Oleksy

Wydawca: Wojewoda Nowosądecki — Redakcja: Urząd Wojewódzki — Wydział Organizacji i Nadzoru, N. Sącz, ul. Jagiellońska 52 — Redaktor naczelny: Seweryn Głębowski
Tłoczono z polecenia Wojewody Nowosądeckiego z dnia 28 stycznia 1997 r. w Drukarni NOWODRUK, Nowy Sącz, ul. Długosza 73, tel./fax (0-18) 42-05-91
Organizacja druku i kolportażu — Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego w N. Sączu, ul. Jagiellońska 52 — tel. 43-74-23 Nakład 230 Cena: 0.96